

ID 26671

Biete

Vermietungsabsicht

Gedämmte Lagerhalle 20m x 40m (Stahlkonstruktion) ab Q2 2026 zu vermieten.

Die großzügig gestaltete Fläche von rund 800m² bietet viel Platz für verschiedene Lageraktivitäten. Die Hallenzufahrt ist durch zwei elektrisch betriebene Rolltore (ca. 450cm x 450cm) stirnseitig und zwei weiteren Rolltoren traufseitig sichergestellt. Die Ausstattung und Einteilung der Hallenfläche kann derzeit noch eingeschränkt mitgestaltet werden.

Die großzügige, überwachte Grundstücksfläche von 2894m² wird umzäunt und ist durch ein gesichertes Schiebetor befahrbar.

Die Halle liegt im Gewerbegebiet an der B436, unmittelbar an der Autobahnauffahrt Leer-Ost der A28 / Kreuz Emden der A31 und ist hervorragend an das regionale und überregionale Straßennetz angeschlossen. Die ideale Verkehrsanbindung und die Nähe zur Stadt Leer, Aurich, Emden und Oldenburg eignet sich hervorragend als Lager- und Logistikfläche.

Mietpreis in Abhängigkeit von Mietdauer und Größe der anzumietenden Fläche.

Langfristige und solvente Mieter bevorzugt.

Bei Interesse und für weitere Informationen können Sie uns gern isch kontaktieren.

Region 26, Deutschland
Inserat in eigenem Namen

Weitere Informationen und Kontakt unter
www.biz-trade.de/ma-26671.htm