

ID 26153

Biete Unternehmensverkauf, Firmenverkauf **Hausverwaltung**

ich biete meine im Jahr 2024 gegründete Hausverwaltung zum Verkauf an. Seit dem Start als selbstständiger Hausverwalter habe ich sukzessive 21 WEG-Objekte unter Verwaltung genommen und eine solide Grundlage für weiteres Wachstum geschaffen.

Wachstumspotenzial & Entwicklung:

Bereits im Gründungsjahr 2024 wurde ein Umsatz von 13.254 € erzielt – trotz Einarbeitungsphase und Aufbauarbeit. Für das Jahr 2025 wird ein Umsatz von 70.746 € prognostiziert – Tendenz steigend. Die kontinuierliche Nachfrage erfolgt durch Mundpropaganda, Empfehlungen, Google-Eintrag sowie spezielle Hausverwalter-Foren.

Vertragliche Sicherheit:

Alle betreuten Objekte sind WEG-Verwaltungen mit Verträgen über eine Laufzeit von 2–3 Jahren, was eine stabile Planungsgrundlage und regelmäßige Einnahmen garantiert.

Weitere Vorteile auf einen Blick:

Aktuell als Kleingewerbe geführt – keine Umsatzsteuerpflicht (nach §19 UStG)

Geringe laufende Kosten und schlanke Betriebsstruktur

Bestehende Online-Präsenz (Google-Eintrag)

Perfekt für Einsteiger in die Hausverwalter-Branche oder als Ergänzung zu bestehendem Portfolio

Wachstumschancen durch ständige neue Anfragen

Mein Anliegen ist es, einen engagierten Nachfolger zu finden, der die Hausverwaltung übernimmt und im besten Fall weiter ausbaut.

Bei Interesse freue ich mich über Ihre Kontaktaufnahme und stehe für weitere Informationen oder ein persönliches Gespräch gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen n

Unternehmensverkauf

Region 80, Deutschland

Inserat in eigenem Namen

Weitere Informationen und Kontakt unter

www.biz-trade.de/ma-26153.htm