

ID 23578

Biete Unternehmensverkauf, Firmenverkauf **Kosmetikstudio**

Luxus Kosmetikstudio in Berlin Stadtmitte 1a Lage Friedrichstr
Wunderschönes modernes Geschmackvoll Eingerichtetes Kosmetikstudio im Herzen von Berlin, sehr zentrale Lage, ganz viele Büros, Hotels, Regierungsviertel und Wohnungen. Schweren Herzens aus gesundheitlichen Gründen abzugeben.

Ablösesumme 150.000,- €
(inklusive Inventar und Kundenstamm)
Der geschützte Markenname, die Webseite kann auch extra übernommen werden.

Es kann auch ein neues Konzept rein, es kann auch als große Fläche genutzt werden, da Rigips Wände, außer Gastronomie.

Miete Netto ca. 2598,38 € zzgl. MwSt. (für die Lage ein Top Mietpreis) inklusive Nebenkosten

Kautio 3 x Nettokaltmieten zzgl. MwSt.

Fläche 97 qm
Im Winter warm auch ohne heizen.
Klimaanlage vorhanden
Fußbodenheizung
4 Kabinen mit Liegen,
4 Spiegel,
4 Garderoben und Hocker
1 Kosmetikraum (großes Schaufenster)
1 Vorbereitungsraum mit Desinfektionsstation, Spülbecken
1 Empfangsraum mit großen Schaufenstern (UV Beschichtet, eventuell gut geeignet für ein Nagelstudio), Tresen, Sitzmöglichkeit
1 Lager oder Personalraum
1 Keller kann zusätzlich angemietet werden

Zentral gelegen, U2+U6, Bus in 2 min erreichbar unweit von der Mall of Berlin und Gendarmenmarkt
Prime-Location direkt an der zweitwichtigsten Einkaufslage in der City mit Konsum- und Premiumanbietern in großer Vielfalt, in unmittelbarer Nachbarschaft zu den Shopping-Quartieren 205, 206 sowie dem Weltweit bekannten Kaufhaus

[Unternehmensverkauf](#)

Region 10, Deutschland
Inserat in eigenem Namen

Weitere Informationen und Kontakt unter
www.biz-trade.de/ma-23578.htm