

---

ID 22120

## Suche Unternehmensfinanzierung, Investor, Kapital **Immobilienhandel**

ein gelernter Immobilienkaufmann gründet ein Unternehmen zum An- und Verkauf von Immobilien, nach dem sog. Flix und Flip Modell.

Diese Unternehmung ist Kapitalintensiv und bedarf Investoren, welche über Kapital verfügen und dieses ohne Aufwand mit schneller Rotation vermehren wollen.

Das Unternehmen wird zu Beginn den Markt bespielen.

Angekauft werden Immobilien, welche in der Beschaffenheit signifikantes Aufwertungspotential aufweisen.

Verkauft werden soll vorzugsweise an Eigennutzer.

Mir als Gründer fehlt das Kapital in dieser Höhe und daher suche ich einen oder mehrere finanzielle Partner, da pro Jahr nicht nur einstellige Handelsgeschäfte vollzogen werden sollen. Für mich ist wichtig: Langfristige Partnerschaft auf Augenhöhe mit gemeinsamen Zielen.

Sie profitieren von hohen Eigenkapitalrenditen je Projekt und das bei einem sicheren und kurzfristigen Investment. Der Projektzeitraum wird je Objekt zwischen 6 und 12 Monate liegen.

Allen Investments Ihrerseits stehen von Projektbeginn an physische Werte entgegen, was auch gerne im Grundbuch Ihnen zugesichert wird.

Das Projektvolumen übersteigt nie den Wert des marktüblichen Verkehrswert nach Renovierung.

Die Objekte sollen auf aktuellen und leicht überdurchschnittlichen Standard optimiert werden. Ich habe als Zielgruppe den Mittelstand ausgewählt. Dies ist die optimale Schnittmenge zwischen Billig und High-End und in Persona gut vertreten.

Ich freue mich auf das erste Kennenlernen.

### [Investor](#)

Region 04, Deutschland  
Inserat in eigenem Namen

Weitere Informationen und Kontakt unter  
[www.biz-trade.de/ma-22120.htm](http://www.biz-trade.de/ma-22120.htm)