

ID 20789

Biete Unternehmensnachfolge, Firmennachfolge **Immobilienvermietung**

Durch private Umstände geben wir unser junges und gutgehendes Vermietungsgeschäft einer großen Ferien- / Freizeitimmobilie auf Basis eines Verkaufs oder Verpachtung ab.

Wir denken dabei an eine/n Interessent/in, die/der kundenorientiert handelt, zeitlich flexibel ist und Erfahrungen im Vermietungsgeschäft (auch Hotel- oder Pensionsgewerbe) mitbringt. Die Freizeit- und Ferienimmobilie wird zu meist kurzfristig vermietet, sie ist voll ausgestattet und renoviert.

Aktuell besteht ein gutes Vermietungsaufkommen durch widerkehrende und neue Mieter. Je nach Gestaltung der Übernahme (Pacht oder Kauf) ist ein Startkapital für die Übernahme des Inventars, der Bestandskunden und der Homepage erforderlich. Aktuelle Brutto-Mieteinnahmen derzeit 55.000 Euro pro Jahr mit steigerungspotential. Übergabe nach Absprache, gründliche Einarbeitung wird zugesagt.

Unser Preisvorstellung beläuft sich auf 495.000 Euro, inkludiert unsere Homepage, die Kunden sowie das Objekt mit Einbauten und umfangreichen Inventar.

Auch ein Mietkauf der Immobilie bei vorhandenem Eigenkapital ist möglich

Nachfolge

Region 73, Deutschland

Inserat in eigenem Namen

Weitere Informationen und Kontakt unter

www.biz-trade.de/ma-20789.htm