

---

ID 19915

## Biete Unternehmensverkauf, Firmenverkauf **Hotel**

Hotel in hervorragendem Zustand, überdurchschnittlich in Auslastung und Ergebnis sucht Nachfolger

Das Hotel verfügt über 24 Zimmer mit Einliegerwohnung und einer Ausbaureserve von bis zu 12 weiteren Zimmern. Es besitzt einen 4-Sterne-Standard und liegt in einer Mittelstadt im Kreis Goslar, Region Harz. Zum Hotel gehört das ebenfalls zu verkaufende 1.550 m<sup>2</sup> große Grundstück in zentraler Innenstadt-Lage. Im Umkreis des Hotels befinden sich viele Wander-, Skilanglauf- und Mountainbiking-Strecken, die eine wachsende Anzahl von Touristen anlocken. Daneben sichern Geschäftskunden eine gute Grundauslastung. Das Haus kann auf hervorragende Gästebewertungen verweisen und ist eines der am besten bewerteten Hotels der Region.

Das Hotel verfügt über einen Tagungsraum für bis zu 40 Personen und ein qualitativ hochwertiges Restaurant mit bis zu 60 Sitzplätzen. Das Wellnessangebot umfasst Sauna, Sanarium und verschiedene Massageangebote. Die Wärmeversorgung erfolgt effizient über ein eigenes Blockheizkraftwerk.

Der Betrieb beschäftigt neben den aktiv mitarbeitenden Inhabern 11 weitere Mitarbeiter, 7 Vollzeit- und 4 Teilzeit-Stellen. Die Auslastung des Hotels liegt in den letzten Jahren deutlich über der durchschnittlichen Auslastung im Kreis Goslar oder im Land Niedersachsen.

Umsatz und Ergebnis sind ebenso überdurchschnittlich und weisen seit mehreren Jahren eine nachhaltige, positive Entwicklung auf. Dieses sehr gut eingeführte Haus bietet eine hervorragende wirtschaftliche Basis für einen Nachfolger.

Für den Nachfolger fällt kein Vermittlungshonorar an.

### [Unternehmensverkauf](#)

Region 38, Deutschland  
Inserat im Auftrag

Weitere Informationen und Kontakt unter  
[www.biz-trade.de/ma-19915.htm](http://www.biz-trade.de/ma-19915.htm)