

ID 18574

## Suche Unternehmensfinanzierung, Investor, Kapital **Hotel**

### Allgemeine Projektbeschreibung :

Der Name Hotel hat sich seit Jahren eine glänzende Reputation aufgebaut. Mit dem bisherigen Polster der vielen Stammkunden werden wir durch unser Konzept durch unsere Ausrichtung auf die Gäste mit regionalen und Spezialitäten und weiter durch die Ausstattung und Einrichtung wie Innen und Außenschwimmbad, der Sauna, Jacuzzi und gerade nach dem Umbau der sehr großzügigen Dachterrasse die hier einmalig ist viele neue Gäste erreichen und unsere geplanten Umsatzzahlen erreichen. Aufgrund des optimalen Standortes partizipiere ich vor allem an der " internetaalen Laufkundschaft " , den ortsansässigen Gästen und nicht zu vergessen an den Standort Sa Coma in 1. Meereslinie.

### Lebenssituation :

Ich bin 48 Jahre alt, verheiratet, 2 Kinder, wirtschaftlich unabhängig und möchte mit diesem Projekt meine große Erfahrung gerade in der Hotellerie nun gewinnbringend einsetzen und in die sehr wohl gut überlegte Selbständigkeit gehen..

### Unterschied zum Wettbewerb :

Der Markt ist unbeschreiblich groß aber es gibt kaum Anbieter, die ein so komplexes Angebot vollständig auf hohem Niveau darstellen können. Durch jahrelange Tätigkeit als Direktionsasyst von unterschiedlichsten Hotels kenne ich die Bedürfnisse des Klientels als auch den Markt sehr genau.

### Persönliche Vorkenntnisse :

Eine lange Laufbahn im Hotelgewerbe angefangen " von Grund auf " mit einer Lehre als Hotelkaufmann . Durch jahrelange Tätigkeit als Direktionsasyst von unterschiedlichsten Hotels kenne ich die Bedürfnisse des Klientels als auch den Markt sehr genau. Hier ist große Erfahrung in allen Bereichen da.

### Vorinvestitionen :

Keine nennenswerten Vorinvestitionen, da die Idee und Bedarf aus der täglichen Praxis kommt.

### Geplante Rendite :

Ich biete dem Investor für das Kapital eine Verzinsung von 5% p.a. als festen Zinssatz oder Gewinnanteile des Unternehmens. Ich kann gerne einen aussagekräftigen Businessplan zur Verfügung stellen.

### Rückzahlung des Kapitals :

Die Rückzahlung des Kapitals erfolgt nach separater Vereinbarung mit dem Investor und hängt letztendlich von der Rolle des Investors ab, ob dieser tätiger Teilhaber, stiller Teilhaber oder nur Geldgeber sein will. Sollte er die Rolle des stillen Geldgebers bevorzugen, erfolgt die Rückzahlung in 10 J.

### Noch offene Probleme :

Keine Probleme, die nicht einfach zu lösen wären. Wenn der Investor ebenfalls über beste

Kontakte im internationalen Businessbereich verfügt und einbringen möchte, kann dieses von Vorteil sein.

Anforderungen an den Investor :

Integrität und das Einfühlungsvermögen, internationalen Kunden den Wunsch von den Lippen abzulesen, wenn er aktiv mitarbeiten möchte. Er sollte den Betrag zügig zur Verfügung stellen können. Seriösität ist absolute Voraussetzung.

[Investor](#)

Region 70, Spanien

Inserat in eigenem Namen

Weitere Informationen und Kontakt unter

[www.biz-trade.de/ma-18574.htm](http://www.biz-trade.de/ma-18574.htm)