

ID 17548

## Biete Unternehmensverkauf, Firmenverkauf **Gastgewerbe**

Gastgewerbe (Bowling- & Kegelbahn mit Gastronomie) in eigener Immobilie

Unternehmenskonzept:

Das Unternehmen weist eine gelungene Kombination aus Gastgewerbe in Verbindung mit einer Bowling- und Kegelbahn vor. Es ist eine Bowling- und Kegelanlage, die in einem persönlichen, innovativen Stil geführt wird und damit eine angenehme Alternative für Gäste bildet, die den Hallen- und Sportcharakter größerer Anlagen meiden wollen.

Von Anfang an wurde neben dem „Bowling“ eine „gute Küche“ geboten, die auch Gäste anspricht, die nur zum Essen kommen. Mit dieser Positionierung war man am Markt bereits nach kurzer Zeit erfolgreich.

Ein Biergarten ergänzt den Gastronomiebereich und wird durch viele Aktionen belebt.

Die Immobilie hat 2.500 m<sup>2</sup> und liegt im Ortskern, die Wohn-/Nutzfläche beträgt insgesamt 1.250 m<sup>2</sup> und bietet 2 Einliegerwohnungen. Es wurde laufend renoviert und es besteht aktuell kein zusätzlicher Investitionsbedarf.

Historie:

Vor mehr als 10 Jahren wurde das Unternehmen gegründet und hat sich fest in der Region verankert.

Kunden:

Die optimale Lage direkt am Rande des Harzes lockt nicht nur ortsansässige Anwohner an, auch Tagestouristen und Feriengäste verbringen ihre Zeit gerne in der gemütlichen Atmosphäre. Der Stammkundenanteil liegt bei ca. 70%.

Unternehmenszahlen: Der Betrieb weist im Branchenvergleich eine überdurchschnittlich gute Umsatzrentabilität auf.

Entwicklungspotential:

Durch die verschiedenen Schwerpunkte bieten die Gastronomie wie auch der Bowlingbereich einzelne Erweiterungspotentiale. Besonders eine Ausweitung des Marketings mit Fokus auf die Tourismusbranche birgt noch großes Potential.

Verkaufsgrund:

Der Verkauf erfolgt aus persönlichen Gründen.

Konditionen:

Der Verkauf erfolgt gegen Gebot.

Für den Erwerber fällt keine Provision an.

Der Inhaber steht nach der Übergabe für einen vereinbarten Zeitraum zur Verfügung.

[Unternehmensverkauf](#)

Region 30, Deutschland  
Inserat im Auftrag

Weitere Informationen und Kontakt unter  
[www.biz-trade.de/ma-17548.htm](http://www.biz-trade.de/ma-17548.htm)