

ID 14494

Suche Unternehmensfinanzierung, Investor, Kapital **Freizeitzentrum, Gastronomie, Hotellerie**

Innovatives, soziales Wirtschaftskonzept im Herzen der Metropole-RUHR sucht Financier / Beteiligungen:

In A-Lage direkt an der Hauptverkehrsader A40 () sowie top ÖPNV-Anbindung. Mehrere 10.000 Blickkontakte pro Tag. Umnutzungsvorhaben von 18.000m² Innen- und Außenflächen zu synergie-gerichteten Modulen aus Eventflächen, Gastronomie, Sport- und Freizeitflächen, Hotellerie im Niedrigpreissektor und Catering Service.

Als Integrations-Betrieb (40% Mitarbeiter mit Handicap) soll das stadtteilorientierte Vorhaben betriebswirtschaftlich und gesellschaftspolitisch unter Beweis stellen, dass eine soziale / inklusive Beschäftigungsstruktur auf dem ersten Arbeitsmarkt bei gleichzeitigem unternehmerischen Erfolg erreicht werden kann.

Gesucht sind Financiers und Beteiligungen.

Die entsprechende Immobilie kann bei Darstellung der Realisationsfähigkeit des Vorhabens kurzfristig zu besonders attraktiven Konditionen gekauft werden.

Gesamtkapitalbedarf: ca. 5.500.000 € (inkl. Immobilie)

Der Kapitalbedarf soll über Darlehen der KfW und NRW-Bank, sowie durch private Investoren gedeckt werden.

Bei Interesse stellen wir nähere Konzeptdetails kurzfristig zu.

[Investor](#)

Region 45, Deutschland

Inserat in eigenem Namen

Weitere Informationen und Kontakt unter

www.biz-trade.de/ma-14494.htm