

ID 14959

Biete Unternehmensnachfolge, Firmennachfolge **Stahl- und Maschinenbau**

Business-Profil: Stahlbau und Maschinenbau GmbH

Unternehmenshistorie: Die GmbH wurde 1970 gegründet und wird seitdem erfolgreich vom alleinigen Gesellschafter-Geschäftsführer geführt.

Standort: Bayrischer Untermain

Geschäftsaktivitäten: Metallbau, Maschinen- und Anlagenbau, Oberflächenveredelung, Metallprodukte, Metallbearbeitung, Schweißen, Schlosserarbeiten, Stahlkonstruktionen, Stahlhallen, Stahlhochbau

Mitarbeiter: 42 Mitarbeiter, 1 Gesellschafter-Geschäftsführer, 3 Montageleiter, 2 Konstrukteure, 5 Büroangestellte, ca. 20 Facharbeiter.

Zu verkaufen: GmbH mit der Immobilie, die auch angemietet werden kann.

Käuferzielgruppe: Management Buy In

Wichtige Finanzdaten: Umsatz je nach Auftragsstruktur zwischen 4 und 7,5 Mio. €; Umsatzrendite ca. 5-8 %.

Kunden: Industrie- und Gewerbekunden, keine öffentliche Hand

Grund des Verkaufes: Altersbedingt, der Unternehmer ist 71 Jahre alt.

Immobilie: Grundstück ca. 9.000 m² mit ca. 3.000 m² Hallen- und Büroflächen bebaut, Teilpreis Immobilie 1,8 Mio. €.

Übernahmepreis: Teilpreis GmbH 800.000 €
Immobilie 1.800.000 €

Maklercourtage: Im Falle eines Kaufes zahlt der Käufer 4 % zzgl. 19 % MwSt. (4,76 % inkl. 19 % MwSt.) Maklercourtage bezogen auf den tatsächlichen Kaufpreis bzw. auf den Kapitalisierungswert (Miete, Pacht,...)

[Nachfolge](#)

Region 87, Deutschland
Inserat im Auftrag

Weitere Informationen und Kontakt unter
www.biz-trade.de/ma-14959.htm